

2018年度

後援：北海道 札幌市

分譲マンションの管理 基本講座 & 相談会

第12回

2019.4.27 (土)

14:00~16:00

基本講座：14:00~14:50

相談会：15:00~16:00

(テーマ) マンションでの災害対応

(講師) 高倉 勇司 (北海道マンション管理士会 所属)

(会場) 白石区民センター 集会室C

(札幌市白石区南郷通1丁目南8-1 / 白石区複合庁舎 5階)

【講座内容】(全6回開催予定)

- ①マンション管理の基本講座(3回)
- ②マンション管理のトラブル講座(1回)
- ③マンション管理の最近の注目問題(2回)

【会期】

2018年6月~2019年4月まで(1年間)
原則、偶数月の第4土曜日開催

【講師】(マンション管理士)

菅野 英雄 Hideo Sugano	春日 俊明 Toshiaki Kasuga
横山 宏道 Hiromichi Yokoyama	高倉 勇司 Yuji Takakura
桂川 明美 Akemi Katsuragawa	小島 光二郎 Koujiro Kojima

【開催趣旨】

2年目となる今回の「分譲マンションの管理 基本講座&相談会」では、マンション管理の基本を中心に、トラブル対応や今日的な問題も取扱い、参加者と共に考えていく一つの機会になればと思っております。

もともと、マンションそのものが一つの社会であり、一般社会そのものに起きる多くのことが反映するもの避けられないものとなります。

最近の例では、民泊問題、第三者管理方式(外部専門家の活用)、管理不全マンション等があり、高齢化に伴う役員のなり手不足や空き戸・賃貸化の加速も、その典型例と言えます。

大事なことは、一つ一つの問題にいかに適切な対応をするかということです。

その為にも、役員の方をはじめ、マンション住民自らがマンション管理に関する基本的な仕組み、知識を習得する努力が求められています。

我々の取り組みが分譲マンションの管理適正化へ向けて、少しでもお役に立つことができれば幸いと考えております。

●お問い合わせ先●

(高倉) TEL 090-1308-4774 E-mail uchiyama-takakura@river.ocn.ne.jp

主催 一般社団法人 北海道マンション管理士会

2018年 分譲マンションの管理 基本講座 過去の実施テーマ

〔開催日〕 原則、偶数月の第四土曜日

〔時間〕 基本講座（セミナー） 14:00～14:50

相談会 15:00～16:00

回	開催年/月/日	講座テーマ	講師
第7回	2018/6/23(土)	管理規約等ルール違反への対抗措置 (基本講座)	春日 俊明
第8回	2018/8/25(土)	理事会運営について (トラブル講座)	小島 光二郎
第9回	2018/10/27(土)	管理費・修繕積立金 (財政の健全化) (基本講座)	横山 宏道
第10回	2018/12/22(土)	第三者管理 (外部人材の活用) について (最近の注目問題)	菅野 英雄
第11回	2019/2/23(土)	建物等の維持管理について (基本講座)	桂川 明美

分譲マンションの維持・管理に関する疑問・相談を受け付けています

〔相談窓口 開設中〕 電話相談・面談相談

相談無料

TEL / FAX

011-551-0110 (マンション管理110番)

月曜日～土曜日 AM10:00～PM3:00まで

- ・電話による相談と当会事務所での面談による相談の相談料は無料です。
- ・諸事情による不在時には、留守番電話またはFAXをいただきましたら、折り返しご連絡させていただきます。

一般社団法人 北海道マンション管理士会

〒064-0809 札幌市中央区南9条西3丁目2-5 南9条ビル パークビル 3階 311号室

【TEL/FAX】 011-551-0110 (マンション管理110番) 【HP】 <http://www.kita-mansion.com>